
Aika 09.08.2021, klo 18:00 - 19:55

Paikka Vesilahden yhtenäiskoulu, auditorio

Käsitellyt asiat

- § 123 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 124 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 125 Valtuuston vaalilautakunnan vaali**
- § 126 Valtuuston puheenjohtaja sekä varapuheenjohtajien vaali**
- § 127 Kunnanhallituksen vaali**
- § 128 Tarkastuslautakunnan vaali**
- § 129 Keskusvaalilautakunnan vaali**
- § 130 Sivistyslautakunnan vaali**
- § 131 Rakennus- ja ympäristölautakunnan vaali**
- § 132 Teknisen lautakunnan vaali**
- § 133 Jäsenten valitseminen Pirkkalan kunnan hyvinvointilautakuntaan**
- § 134 Jäsenen valitseminen Pirkkalan kunnan ympäristöterveyslautakuntaan**
- § 135 Jäsenen valitseminen Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakuntaan**
- § 136 Jäsenten valitseminen Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon**
- § 137 Jäsenen valitseminen Pirkanmaan liiton edustajainkokoukseen**
- § 138 Jäsenen valitseminen Pirkan opiston jaostoon**
- § 139 Jäsenen valitseminen poliisin neuvottelukuntaan**
- § 140 Pirkanmaan käräjäoikeuden lautamiesten vaali**
- § 141 Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaali**
- § 142 Valtuuston kokousten ilmoittamistapa**
- § 143 Kokkotien asemakaavamuutos**
- § 144 Ostotarjous määräalan 922-438-1-2 tiealueesta**
- § 145 Lausuntopyyntö Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittiseen ohjelmaan**
- § 146 Täyttöluvut**
- § 147 Tiedoksi merkittävät asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Pertti Uusi-Erkkilä, puheenjohtaja
Kristiina Pispala, 1. varapuheenjohtaja
Ari Perämaa
Aura Elliott
Harri Tapanainen
Miia Rajala
Tapani Pietilä
Mervi Lumia
Marko Lounasranta
Laura Kekäläinen

Muut saapuvilla olleet

Kati Paunonen, hallintojohtaja, sihteeri
Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Pertti Uusi-Erkkilä
Puheenjohtaja

Kati Paunonen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kristiina Pispala
pöytäkirjantarkastaja

Tapani Pietilä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 11.8.2021.

§ 123

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittään, että jäsen Laura Kekäläinen osallistui kokoukseen etäyhteydellä.

§ 124

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Kristiina Pispalan ja Tapani Pietilän.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Kristiina Pispalan ja Tapani Pietilän.

§ 125

Valtuuston vaalilautakunnan vaali

VESDno-2021-215

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Hallintosäännön 12 luvun 3 §:n mukaisesti valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on viisi jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan.

Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä.

Valtuuston vaalilautakunnan toimikausi on neljä vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se asettaa valtuuston viisi-jäsenisen vaalilautakunnan toimikaudeksi ja nimeää sille puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä valitsee vaalilautakunnan jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 126

Valtuuston puheenjohtaja sekä varapuheenjohtajien vaali

VESDno-2021-216

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Hallintosääntö 10 luku 1 §:

”Valtuuston toimikauden ensimmäisen kokouksen kutsuu koolle kunnanhallituksen puheenjohtaja. Kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu. Puheenjohtajisto valitaan kahden vuoden toimikaudeksi.”

Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittava samassa vaalitoimituksessa. Varsinaiseen vaalitoimitukseen ei tarvitse ryhtyä, jos puheenjohtajisto valitaan valtuuston yksimielisellä päätöksellä. Vaali voidaan kuitenkin vaatia Kuntalain 105 § mukaisesti toimitettavaksi suhteellisena, jolloin varmistetaan suhteellisuusperiaatteen toteutuminen. Jos vaali toimitetaan enemmistövaalina, kullakin valtuutetulla on käytettävissään yhtä monta ääntä kuin on valittavia henkilöitä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee kahden vuoden toimikaudeksi puheenjohtajan sekä 1. ja 2. varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 127

Kunnanhallituksen vaali

VESDno-2021-217

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Vesilahden valtuuston (24.4.2017 / § 17) hyväksymän hallintosäännön mukaan kunnanhallituksessa on seitsemän jäsentä, joista valtuusto valitsee kunnanhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Kunnanhallituksen, tarkastuslautakunnan ja muiden lautakuntien jäsenet valitaan kesäkuussa pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Hallintosäännön 2 luku 12 §:n mukaan kunnanhallituksen toimikausi on kaksi vuotta.

Poliittisen suhteellisuuden toteutumiseksi puheenjohtajisto valitaan samassa vaalitoimituksessa. Varsinainen vaalitoimitus ei ole tarpeen, jos puheenjohtajiston valinta on yksimielinen.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Laki ei kuitenkaan vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Vaalikelpoisuutta kunnanhallitukseen rajoitetaan kuntalain 73 §:ssä seuraavasti:

”Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee toimikaudeksi kunnanhallituksen jäseniksi seitsemän jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 128

Tarkastuslautakunnan vaali

VESDno-2021-218

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Tarkastuslautakunnasta ja sen tehtävistä säädetään Kuntalain 121 §:ssä. Pykälän 1 mom. mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Vesilahden valtuuston (24.4.2017 / § 17) hyväksymän hallintosäännön mukaan tarkastuslautakunnassa on neljä jäsentä. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Tarkastuslautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi voidaan valita valtuutettuja ja varavaltuutettuja.

Kuntalain 75 §:ssä säädetään tarkastuslautakunnan vaalikelpoisuuden rajoituksista. Vaalikelpoinen ei ole:

1. kunnanhallituksen jäsen;
2. pormestari ja apulaispormestari;
3. henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
4. henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
5. henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Lain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä, kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Tarkastuslautakunnan toimikausi on neljä vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee toimikaudeksi tarkastuslautakuntaan neljä jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen ja nimeää valituista valtuutetuista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 129

Keskusvaalilautakunnan vaali

VESDno-2021-219

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen keskusvaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Jäsenet ja varajäsenet, on valittava vaalikelpoisista kunnan jäsenistä siten, että he mahdollisuuksien mukaan edustavat kunnassa edellisissä kunnallisvaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Vuoden 2021 kunnallisvaaleissa äänestäjäryhmiä Vesilahdessa oli seuraavasti:

- Suomen Keskusta
- Kansallinen Kokoomus
- Suomen Sosialidemokraattinen Puolue
- Suomen Kristillisdemokraatit
- Perussuomalaiset
- Vihreä Liitto

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Lain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä, kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Keskusvaalilautakunnan toimikausi on neljä vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee keskusvaalilautakuntaan toimikaudeksi viisi jäsentä ja asettaa varajäsenet siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan, huomioiden, että jäsenten tulee edustaa kunnassa edellisissä kunnallisvaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä mahdollisuuksien mukaan.

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se määrää jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 130

Sivistyslautakunnan vaali

VESDno-2021-220

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Hallintosäännön 2 luku 4 §:n mukaan sivistyslautakunnassa on yhdeksän jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa; eikä
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa toimielimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Vrt. säännökset vaalikelpoisuudesta lautakuntaan (Kuntalaki 74 § ja Tasa-arvolaki 4a §).

Sivistyslautakunnan toimikausi on neljä vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee sivistyslautakuntaan toimikaudeksi yhdeksän jäsentä ja yhdeksän henkilökohtaista varajäsentä ja nimeää valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 131

Rakennus- ja ympäristölautakunnan vaali

VESDno-2021-221

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Hallintosäännön 2 luku 4 §:n mukaan rakennus- ja ympäristölautakunnassa on seitsemän jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Vrt. säännökset vaalikelpoisuudesta lautakuntaan (Kuntalaki 74 § ja Tasa-arvolaki 4a §).

Rakennus- ja ympäristölautakunnan toimikausi on neljä vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee rakennus- ja ympäristölautakuntaan toimikaudeksi seitsemän jäsentä ja seitsemän henkilökohtaista varajäsentä ja nimeää valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 132

Teknisen lautakunnan vaali

VESDno-2021-222

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Hallintosäännön 2 luku 4 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on seitsemän jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa; eikä henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa toimielimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Vrt. säännökset vaalikelpoisuudesta lautakuntaan (Kuntalaki 74 § ja Tasa-arvolaki 4a §).

Teknisen lautakunnan toimikausi on neljä vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee tekniseen lautakuntaan toimikaudeksi seitsemän jäsentä ja seitsemän henkilökohtaista varajäsentä ja nimeää valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 133

Jäsenten valitseminen Pirkkalan kunnan hyvinvointilautakuntaan

VESDno-2021-223

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Pirkkalan kunta valitsee hyvinvointilautakuntaan 14 jäsentä, joista yksitoista jäsentä on Pirkkalan kunnasta ja kolme jäsentä Vesilahden kunnan nimeämiä. Hyvinvointilautakunnan 1. varapuheenjohtajan nimeää Vesilahden kunta. Hyvinvointilautakunnassa on lisäksi 2. varapuheenjohtaja.

Vesilahden kunnan nimeämät jäsenet osallistuvat hyvinvointilautakunnassa Vesilahden ja Pirkkalan sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistoiminta-aluetta koskevaan päätöksentekoon. Tässä kokoonpanossa hyvinvointilautakunta toimii kuntalain 51 § mukaisena kuntien yhteisenä toimielimenä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee Pirkkalan kunnan hyvinvointilautakuntaan toimikaudeksi kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja että se valitsee Pirkkalan kunnan hyvinvointilautakuntaan varapuheenjohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 134

Jäsenen valitseminen Pirkkalan kunnan ympäristöterveyslautakuntaan

VESDno-2021-200

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Nokian ja Ylöjärven kaupunkien sekä Hämeenkyrön, Lempäälän, Pirkkalan ja Vesilahden kuntien yhteisessä ympäristöterveyslautakunnassa on seitsemän jäsentä. Vastuukunta Pirkkala valitsee lautakuntaan kaksi jäsentä ja muut yhteistoiminta-alueen kunnat yhden jäsenen. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Pirkkala	pj + vara
Pirkkala	vpj + vara
Nokia	jäsen + vara
Ylöjärvi	jäsen + vara
Hämeenkyrö	jäsen + vara
Lempäälä	jäsen + vara
Vesilahti	jäsen + vara

Pirkkalan kunnan ympäristöterveyslautakunnan toimikausi on neljä vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee Pirkkalan kunnan ympäristöterveyslautakuntaan toimikaudeksi jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 135

Jäsenen valitseminen Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakuntaan

VESDno-2021-153

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Seudullisen joukkoliikenneviranomaisen tehtävistä vastaavan Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan toimikausi 2021-2023 alkaa elokuussa 2021.

Joukkoliikennelautakunnassa on 14 jäsentä, joista Tampereen kaupunginvaltuusto valitsee 7 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Sopimus yhteisestä toimielimestä joukkoliikenteen seudullisten viranomaistehtävien hoitamisessa tuli voimaan 1.6.2017. Sopimuksen mukaisesti Kangasalan, Nokian, Oriveden ja Ylöjärven kaupunkien sekä Lempäälän, Pirkkalan ja Vesilahden kuntien valtuustot valitsevat kukin yhden (1) jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen lautakuntaan.

Kuntalain 77 §:n mukaisesti toimielimeen ovat vaalikelpoisia asianomaisten kuntien vastaavan toimielimeen vaalikelpoiset henkilöt.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, joka kuuluu seuraavasti:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakuntaan yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 2021-2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 136**Jäsenten valitseminen Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon**

VESDno-2021-204

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Pirkanmaan kuntayhtymän sairaanhoitopiirin perussopimuksen 7 §:n mukaan valtuustoon valitsevat jäsenkuntien valtuustot jäseniä kunnan väestötietolain mukaisen vuoden vaihteen asukasluvun mukaan seuraavasti:

Kunnan asukasluku	Jäsenten luku
2 000 tai vähemmän	1
2 001 - 8 000	2
8001 - 25 000	3
25 001 - 100 000	4
100 001 - tai enemmän	5

Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Valtuuston jäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi. Lisäksi Tampereen yliopisto nimeää valtuustoon kaksi (2) jäsentä ja kaksi (2) henkilökohtaista varajäsentä.

Vaalikelpoisuudesta kuntayhtymän valtuustoon säädetään kuntalain 72 ja 76 §:ssä. Edustajia valittaessa on otettava huomioon muun muassa, että vaalikelpoinen yhtymävaltuustoon ei ole saman kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö.

Lisäksi valinnassa on otettava huomioon, että tasa-arvolain 4a.1 §:n mukainen vaatimus sukupuolten edustuksesta (sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu) koskee myös kunnan päätöstä, jolla se valitsee edustajiaan kuntayhtymän valtuustoon.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon toimikaudeksi kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 137

Jäsenen valitseminen Pirkanmaan liiton edustajainkokoukseen

VESDno-2021-227

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Maakuntavaltuuston valinta aloitetaan kutsumalla kokoon kuntien edustajainkokous. Pirkanmaan liiton voimassa olevan perussopimuksen 6 §:n mukaisesti maakuntahallitus päättää edustajainkokouksen ajasta ja paikasta. Maakuntahallituksen puheenjohtaja on päättänyt edustajainkokouksen ajankohdaksi 30.8.2021.

Kukin jäsenkunta valitsee kuntien edustajainkokoukseen yhden jäsenen kutakin viimeksi pidettyjä kunnallisvaaleja edeltävän vuoden viimeisenä päivänä kunnassa asunutta alkavaa 10 000 asukasta kohden, kuitenkin enintään kolme jäsentä. Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen. Vesilahden edustajainkokouksen paikkamäärä väestömäärän perusteella on yksi.

Maakuntavaltuuston toimikausi on kuntavaalien mukainen toimikausi.

Maakuntavaltuuston valinta kuntien edustajainkokouksessa tapahtuu perussopimuksen mukaisesti ottaen lisäksi huomioon tasa-arvolain säännökset.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen Pirkanmaan liiton edustajainkokoukseen 30.8.2021.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 138**Jäsenen valitseminen Pirkan opiston jaostoon**

VESDno-2021-249

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Pirkan opiston jäsenkuntien yksimielisesti hyväksymä opiston toimintaa ohjaavan kuntasopimuksen mukaan Nokian kasvatus- ja opetuslautakunnan alaisuudessa on Pirkan opiston jaosto. Jaoston tehtävänä on opiston talouden, strategian ja toiminnan suuntalinjausten valmistelu sekä toiminnan päälinjauksista päättäminen, lukuun ottamatta talousarviota ja tilinpäätöstä, jotka käsittelee Nokian kaupungin kasvatus- ja opetuslautakunta. Jaosto kuitenkin valmistelee talousarviota koskevan esityksen.

Nokian kaupunki sekä Pirkkalan ja Lempäälän kunnat nimeävät jaostoon kukin kaksi jäsentä ja Vesilahden kunta yhden jäsenen. Jaostoon valitut jäsenkuntien jäsenet osallistuvat myös niihin Nokian kasvatus- ja opetuslautakunnan kokouksiin, joissa käsitellään Pirkan opiston asioita. Jaoston puheenjohtajana toimii vastuukunnan edustaja, jonka Nokian kasvatus- ja opetuslautakunta nimeää. Jaoston esittelijänä toimii Pirkan opiston rehtori ja sihteerinä opiston toimistos sihteeri. Jaosto on kuntalain tarkoittama yhteinen toimielin.

Pirkan opiston toimikausi on kaksi vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee toimikaudeksi 2021-2023 Pirkan opiston jaostoon jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 139

Jäsenen valitseminen poliisin neuvottelukuntaan

VESDno-2021-95

Sisä-Suomen poliisilaitos pyytää alueensa kaupunkeja ja kuntia nimeämään jäsenet poliisin neuvottelukuntaan toimikaudelle 1.6.2021-31.5.2025.

Poliisin hallinnosta annetun asetuksen 13 §:n mukaan Poliisihallitus on vahvistanut Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenmääräksi 51 jäsentä. Näistä viisi (5) on Tampereen kaupungin edustajia ja kaksi (2) Jyväskylän kaupungin edustajia, muut kaupungit ja kunnat nimeävät neuvottelukuntaan yhden jäsenen. Varsinaisten jäsenten lisäksi neuvottelukuntaan nimetään myös varajäsenet.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee Sisä-Suomen poliisilaitoksen neuvottelukuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 1.6.2021-31.5.2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 140

Pirkanmaan käräjäoikeuden lautamiesten vaali

VESDno-2021-121

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain (2016/675) 4 §:n mukaan valtuusto valitsee lautamiehet toimikauttaan vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun kunnanvaltuustot ovat valinneet uudet lautamiehet ja valinnat ovat tulleet lainvoimaisiksi.

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakautumaa. Perustuslakivaliokunta toteaa 5.6.1996 antamassaan mietinnössä (PeVM 3 /96), että "lautamiesten valinnassa tulee korostaa lautamiehen tuomarintehtävää. Lautamies ei ole poliittisella valtakirjalla toimiva kunnallinen luottamushenkilö, vaan hänen tulee olla riippumaton. Valtuustoryhmillä on tämän suhteen erityinen vastuu. Sama koskee sitä, että lautamieheksi valittavat ovat valmiita toimimaan tehtävässään koko kauden. Ottaen huomioon lautamiehen tehtävän ja aseman tuomioistuimen jäsenenä puolueiden ei pidä vaatia lautamieheksi valittavilta sitoumuksia ns. puolueveron maksamisesta istuntopalkkiostaan."

Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25- vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai rangaistuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikoksen esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään virallinen syyttäjä, asianajaja tai muu ammatikseen asianajaja harjoittava henkilö (käräjäoikeuslaki 6 §).

Tuomioistuinvirasto vahvistanut ja muuttanut lautamiesten lukumäärät päätöksen TIV /67/2021 (11.6.2021) liitteen mukaisesti. Päätöksen mukaisesti Vesilahden kunta valitsee yhden lautamiehen kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee Pirkanmaan käräjäoikeuden toimikaudeksi yhden lautamiehen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 141

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaali

VESDno-2021-209

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Kiinteistönmuodostumislain 6 §:n mukaan valtuuston tulee valita kunnan kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi uskottua miestä. Uskottujen miesten tulee olla kiinteistöasioihin perehtyneitä ja paikalliset olot hyvin tuntevia henkilöitä. Heidän vaalikelpoisuudestaan on muutoin voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiesten vaalikelpoisuudesta on säädetty.

Kiinteistötoimitusten uskotuille miehille ei valita varajäseniä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi toimikaudeksi seitsemän henkilöä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 142

Valtuuston kokousten ilmoittamistapa

VESDno-2021-210

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Kuntalain 94 § mukaan valtuusto kokoontuu päättämääräaikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Kuntalain mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa.

Kuntalain lisäksi ilmoittamismenettelystä säädetään Vesilahden kunnan hallintosäännössä, jossa todetaan esim. kokouskutsun lähettämisaikajankohdasta seuraavaa: "Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla."

Hallintosäännön 11 luku 3 §:ssä on lisäksi todettu: "Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, elleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta."

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

1. Valtuuston toimikaudella valtuuston kokouskutsu ja esityslista toimitetaan aikaisemman käytännön mukaisesti valtuutetuille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja kunnanjohtajalle vähintään neljä päivää ennen kokousta ja samassa ajassa annetaan kokouksesta yleisesti tieto kunnan verkkosivuilla.
2. Valtuuston asialista tiedotetaan kunnan kotisivuilla.
3. Valtuuston esityslista toimitetaan tiedoksi puolueen / ryhmän 1. varavaltuutetulle.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana puheenjohtaja tiedusteli hallitukselta yksimielisyyttä siitä, voidaanko LVS lisätä ilmoittamistapoihin kohdan 1 osalta. Kunnanhallitus oli yksimielisesti muutoksen kannalla.

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

1. Valtuuston toimikaudella valtuuston kokouskutsu ja esityslista toimitetaan aikaisemman käytännön mukaisesti valtuutetuille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja kunnanjohtajalle vähintään neljä päivää ennen kokousta ja

samassa ajassa annetaan kokouksesta yleisesti tieto kunnan verkkosivuilla sekä Lempäälä-Vesilahti-Sanomissa.

2. Valtuuston asialista tiedotetaan kunnan kotisivuilla.
3. Valtuuston esityslista toimitetaan tiedoksi puolueen / ryhmän 1. varavaltuutetulle.

Kaavatoimikunta, § 12, 19.05.2021
Kunnanhallitus, § 98, 07.06.2021
Kunnanhallitus, § 143, 09.08.2021

§ 143

Kokkotien asemakaavamuutos

VESDno-2021-143

Kaavatoimikunta, 19.05.2021, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Lahtinen
leena.lahtinen@urjala.fi
aluearkkitehti

Liitteet

1 Kaavaote muutosalue

Kaavatoimikunta 19.5.2021

Kokkotien ja Kesontien kulmauksessa sijaitsevan korttelin 152 tontin 3 omistaja on lähettänyt kuntaan 22.3.2021 anomuksen asemakaavan muuttamiseksi omistamallaan tontilla ja sen viereisellä vuokraamallaan puistoalueella.

Maanomistaja anoo asemakaavan muutosta AO-tontin käyttötarkoituksen muuttamiseksi kaavamerkinnälle AR, kerrosmäärän muuttamiseksi, rakennusoikeuden lisäämiseksi ja rakennusalan suurentamiseksi. Tontille halutaan rakentaa kaksi 1-kerroksista rivitaloa täydentämään rivi- ja pientaloista koostuvaa naapurustoa ja aluetta.

Rivitalojen sijainnista ja asuntojakaumasta ollaan keskusteltu kunnan viranomaisten (aluearkkitehti, rakennustarkastaja) kanssa etukäteen. Asuintontin toimintoja on tavoitteena laajentaa viereiselle puistovyöhykkeelle, jonka hakijan edustaja on vuokrannut. Tontin ala on 2170 m² ja anottu rakennusoikeus 540 kem². Anomuksen liitteenä on toimitettu alustava viitesuunnitelmaluonnos.

Tontin alueella on voimassa Pappila asemakaava ja asemakaavamuutos, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 10.11.2003. Korttelin 152 tontti 3 on osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO) ja siihen on osoitettu rakennusoikeutta 200 asunnolle ja 100 km² talousrakennukselle. Tontille on osoitettu rakennusala ja ehdottomasti käytettäväksi kerrosluvuksi kaksi (II). Viereiselle tontille on rakentunut yksikerroksisia rivitaloja huolimatta siitä, että niiden rakennuspaikoille on myös osoitettu ehdottomasti käytettäväksi kerrosluvuksi kaksi.

Puistoalueella on voimassa Kirkonkylän rakennuskaava-alue, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 21.4.1992 ja tullut voimaan 6.8.1992. Puistoalueelle ei ole annettu kaavamääräyksiä.

Alueella on voimassa Kirkonkylän osayleiskaavan muutos ja laajennus, jossa tontti on osoitettu pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP) ja puistoalue lähivirkistysalueena (VL). Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueet, jotka merkitään asemakaavaan AR-merkinnällä, ovat pientaloja.

Tontin kauppakirjassa todetaan: Ostajan ja myyjän kesken sovittu, että tontille käynnistetään kaavamuutos tontin käyttötarkoituksen muuttamiseksi ja rakennusoikeuden muuttamiseksi, jotta se soveltuu rivitalon rakentamiseen.

Kaavamuutoksen laatimisesta on tarpeen laatia maanomistajan ja kunnan välinen kaavoituksen aloitussopimus. Maankäyttösopimus ei ole tarpeen, koska rakennusoikeuden nousu on jäämässä alle 500 km². Kaavamuutosalue on pinta-alaltaan n. 3000 m².

Kunta laatii kaavan kustannuksellaan ja valitsee kaavan laatijan.

Ehdotus

Esittelijä: Leena Lahtinen, aluearkkitehti

Puheenjohtaja

Kaavatoimikunta esittää, että laaditaan edellä esitetyn pohjalta kaavoituksen aloitussopimus kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kaavatoimikunta ei näe estettä kaavahankkeelle ja esittää kunnanhallitukselle

1) että se päättää käynnistää kaavamuutoksen Kirkonkylän korttelin 152 tontille 3 ja puistoalueelle sekä kuuluttaa sen vireilletulosta.

2) että se päättää periä asemakaavan muuttamisesta maanomistajalta maksuluokan 2. eli 2500 euroa korvaus perustuen Kval 25.11.2013 § 79.

Päätös

Kaavatoimikunta päättää, että laaditaan kaavoituksen aloitussopimus kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kaavatoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle,

1) että se päättää käynnistää kaavamuutoksen Kirkonkylän korttelin 152 tontille 3 ja puistoalueelle sekä kuuluttaa sen vireilletulosta.

2) että se päättää periä asemakaavan muuttamisesta maanomistajalta maksuluokan 2. eli 2500 euroa korvaus perustuen Kval 25.11.2013 § 79.

Kunnanhallitus, 07.06.2021, § 98

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Lahtinen
leena.lahtinen@urjala.fi
aluearkkitehti

Liitteet

- 1 Kaavaote muutosalue
- 2 Kaavoituksen aloitussopimus liitteineen

Kaavatoimikunnan käsittelyn jälkeen on valmisteltu kaavoituksen aloitussopimusluonnos, joka ohessa liitteenä kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se

- 1) että se päättää käynnistää kaavamuutoksen Kirkonkylän korttelin 152 tontille 3 ja puistoalueelle sekä kuuluttaa sen vireilletulosta,
- 2) että se päättää periä asemakaavan muuttamisesta maanomistajalta maksuluokan 2. eli 2500 euroa korvaus perustuen Kval 25.11.2013 § 79 ja
- 3) että se hyväksyy kaavoituksen aloitussopimuksen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 09.08.2021, § 143

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Lahtinen

leena.lahtinen@urjala.fi

aluearkkitehti

Liitteet

1 OAS Kokkotien asemakaavamuutos 04082021

Asemakaavamuutos on tullut vireille yksityisen maanomistajan aloitteesta. Asemakaavamuutoksen vireilletulosta on tehty päätös kunnanhallituksen kokouksessa 7.6.2021 § 98 ja julkaistu kuulutus kunnan ilmoitustaululla, internet-sivuilla sekä Lempäälän-Vesilahden Sanomissa 7.7.2021. Tontin alueella on voimassa Pappila asemakaava ja asemakaavamuutos, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 10.11.2003. Puistoalueella on voimassa Kirkonkylän rakennuskaava-alue, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 21.4.1992 ja tullut voimaan 6.8.1992.

Asemakaavamuutos koskee Vesilahden Kirkonkylän korttelin 152 tonttia 3 sekä puistoaluetta. Kokkotien ja Kesontientien kulmauksessa sijaitseva alue on rakentumaton. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on erillispientalotontin (AO) käyttötarkoituksen muuttaminen rivitalotontiksi (AR), kerrosmäärän muuttaminen kahdesta yhteen, rakennusoikeuden lisääminen n. 550 kerrosneliömetriin ja rakennusalan suurentaminen. Asuintontin toimintoja, kuten leikkialuetta ja paikoitusta, on tavoitteena laajentaa viereiselle puistovyöhykkeelle. Tontille on tavoitteena rakentaa kaksi 1-kerroksista rivitaloa täydentämään rivi- ja pientaloista koostuvaa naapurustoa ja aluetta.

Asemakaavamuutoksesta on valmistunut aluearkkitehti Leena Lahtisen toimesta Kokkotien asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on toimitettu kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy 4.8.2021 päivätyn Kokkotien asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville osallisten kuulemiseksi (MRL 63§) suunnittelutyön ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, § 97,07.06.2021
Kunnanhallitus, § 144, 09.08.2021

§ 144
Ostotarjous määräalan 922-438-1-2 tiealueesta

VESDno-2021-193

Kunnanhallitus, 07.06.2021, § 97

Kunnanhallitus 19.4.2021 § 73

Kunnanhallitus on päättänyt 30.5.2016 § 148 Rahoisten asemakaavan vireilletulosta. Kaavoitettava alue on osa tilaa Rahoinen, 922-438-1-2 ja yksityisessä omistuksessa. Kunnan ja maanomistajien välillä on 14.12.2015 allekirjoitettu kaavoituksen aloitussopimus.

Kaavan valmisteluvaiheessa on järjestetty kahdeksan työneuvottelua ja alueelle on järjestetty kaksi maastokäyntiä alueen maanomistajan kanssa. Lisäksi kaavaehdotusta valmisteltaessa on järjestetty kolme työneuvottelua. Kaavoitustyön aikana on kuultu maanomistajia. Rahoisten asemakaavan ehdotus on ollut nähtävillä 26.4.- 29.5.2018 välisen ajan.

Maankäyttösopimusta on valmisteltu kunnan ja maanomistajien välisissä tapaamisissa 20.8.2018, 27.11.2018, 9.4.2019 ja 20.11.2019. Maankäyttösopimus on kunnan puolelta hyväksytty kunnanhallituksen kokouksessa 25.5.2020 § 115. Tämän jälkeen määräalan omistajatahot ovat valittaneet päätöksestä hallinto-oikeuteen. Omistajatahoilla ei ole siis halukkuutta hyväksyä kunnan jo hyväksymää sopimusta.

Ennen kuin asiassa harkitaan muita toimia, kunnan kannalta asiassa olennaista on tehdä omistajatahoille vielä ostotarjous tilan Rahoinen (922-438-1-2) läpi menevästä tiealueesta. Määräala on tiealueena merkitty karttaliitteeseen ja on pinta-alaltaan n. 7132 neliometriä. Tiealueen merkitseminen perustuu voimassa olevaan Kirkonkylän osayleiskaavan muutos ja laajennus- kaavaan sekä Rahoisten asemakaavaehdotukseen pv.13.2.2018. Kauppahinnaksi esitetään 2,0€/m². Hinta on verrattavissa ja tasa-arvoinen kunnan ja yksityisten maanomistajien vastaavien kauppojen hintatason kanssa.

Kunnan hallintosäännön luvun 4 § 1 mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, kun korvaus ei ylitä 150 000 euroa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

- se tekee ostotarjouksen tilan Rahoinen (922-438-1-2) läpi menevästä tiealueesta, joka on pinta-alaltaan n. 7132 neliometriä. Tiealueesta tarjotaan 2,0€/m². Ostotarjous on voimassa 31.5.2021 saakka ja kaupan solmimisen ehtona on, että omistajatahojen on kaikkien yksimielisesti ilmoitettava kuntaan, että tarjous hyväksytään.
- kunnanjohtajalle annetaan oikeudet määrittää ostotarjouksen tarkemmat ehdot ja mikäli tarjous hyväksytään, laatia sekä allekirjoittaa varsinainen kauppakirja.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 7.6.2021

Kunnan ostotarjous ei ole saavuttanut määräajassa tarjousosapuolia, minkä vuoksi asia tuodaan uudelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi ja ostotarjouksen voimassaoloajankohta päivitetään.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

- se tekee ostotarjouksen tilan Rahoinen (922-438-1-2) läpi menevästä tiealueesta, joka on pinta-alaltaan n. 7132 neliometriä. Tiealueesta tarjotaan 2,0€/m². Ostotarjous on voimassa 31.7.2021 saakka ja kaupan solmimisen ehtona on, että omistajatahojen on kaikkien yksimielisesti ilmoitettava kuntaan, että tarjous hyväksytään.
- kunnanjohtajalle annetaan oikeudet määrittää ostotarjouksen tarkemmat ehdot ja mikäli tarjous hyväksytään, laatia sekä allekirjoittaa varsinainen kauppakirja.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 09.08.2021, § 144

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Ostotarjous oli voimassa 31.7.2021 saakka. Kuntaan ei saapunut määräaikaan mennessä tilan omistajilta minkäänlaista yhteydenottoa asiasta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi, että ostotarjoukseen ei määräaikaan mennessä tullut vastausta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, § 116, 28.06.2021

Kunnanhallitus, § 145, 09.08.2021

§ 145

Lausuntopyyntö Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittiseen ohjelmaan

VESDno-2020-292

Kunnanhallitus, 28.06.2021, § 116

Liitteet

- 1 Seudullinen asuntopoliittinen ohjelma 2040
- 2 Asuntopoliittinen ohjelma tilannekuva
- 3 Asuntopoliittinen ohjelma tavoitteet
- 4 Ote_pöytäkirja_Seutuhallitus_2021_685

Seutuhallitus käynnisti 26.6.2019 Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittisen ohjelman päivityksen. Tavoitteena oli päivittää seudullinen asuntopoliittinen ohjelma seuraaville vuosikymmenille. Ensimmäinen seudullinen asuntopoliittinen ohjelma hyväksyttiin 2010. Ohjelma palveli 2010-luvulla laadittuja rakennesuunnitelmia ja näiden pohjalta tehtyjä MAL-sopimuksia.

Ohjelman päivittämisestä on sovittu MAL4-sopimuksessa vuosille 2020- 2023. Sopimuksessa riittävän ja monimuotoisen asuntotuotannon kehityspolku on kuvattu seuraavasti: " Kunnat huolehtivat yhteisvastuullisesti kaikille väestöryhmille soveltuvan, monipuolisen ja laadukkaan asuntokannan rakentumisesta. Tuotanto kohdennetaan yhdyskuntarakenteen sisään, rakenteen toimivuutta ja asuinalueiden tasapainoista kehitystä tukemaan. Asuntopoliitikassa tavoitellaan kohtuuhintaisen asuntotuotannon lisäämistä ja perheasuntojen monipuolistamista."

Asuntopoliittista ohjelman valmistelusta on vastannut Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä. Ohjelmaa on valmisteltu yhdessä kaupunkiseudun kuntien kanssa laajasti osallistavalla ja poikkihallinnollisella otteella. Työhön ovat osallistuneet seudulliset asiantuntijatyöryhmät, kuntajohtajakokous ja seutuhallitus. Kunnanhallituksille järjestettiin lisäksi tavoitteiden linjaamiseen liittyvä työpaja 8.2.2021. Käytännön valmistelutyöstä on vastannut seudullinen maankäytön ja asumisen seudullinen työryhmä (Masto).

Asuntopoliittisen ohjelman ehdotus on valmistunut ja tavoitteena on, että seutuhallitus hyväksyy sen loppukesästä 2021. Jotta ohjelmaan sitoutumiselle ja sen toimeenpanolle saadaan vahva tuki kunnista ja valtiolta, lähetetään se ennen hyväksymistä lausunnoille, jotka pyydetään toimitettavaksi 6.8.2021 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus lausuu ehdotuksesta Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittiseksi ohjelmaksi.

Päätös

Kunnanhallitus päättää palauttaa asian valmisteluun muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 09.08.2021, § 145

Liitteet

- 1 Seudullinen asuntopoliittinen ohjelma 2040
- 2 Asuntopoliittinen ohjelma tilannekuva
- 3 Asuntopoliittinen ohjelma tavoitteet
- 4 Ote_pöytäkirja_Seutuhallitus_2021_68§
- 5 Lausunto asuntopoliittiseen ohjelmaan

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus lausuu ehdotuksesta Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittiseksi ohjelmaksi.

Päätös

Kunnanhallitus lausuu ehdotuksesta Tampereen kaupunkiseudun asuntopoliittiseksi ohjelmaksi liitteen 5 mukaisesti ja antaa kunnanjohtajalle oikeuden tehdä teknisiä muutoksia lausuntoon.

Tiedoksi

Tampereen kaupunkiseutu

§ 146

Täyttöluvut

Kunnanhallitus määräsi 18.11.2013 / § 225, että kaikki vakinaisten virkojen ja toimien sekä pidempiaikaisten (yli 6 kk:n sijaisuuksien) täyttämiset tulee tuoda kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Varhaiskasvatusjohtaja pyytää täyttölupaa alla oleviin tehtäviin:

- 2 varhaiskasvatuksen opettajan tointa -toistaiseksi voimassa oleviin työsuhteisiin
- Varhaiskasvatuksen lastenhoitajan toimi – toistaiseksi voimassa oleva työsuhde
- Varhaiskasvatuksen opettajan määräaikainen toimi 1.9.2021-30.4.2022
- Varhaiskasvatuksen opettajan määräaikainen toimi 1.9.2021-31.7.2022
- Varhaiskasvatuksen opettajan määräaikainen toimi 1.9.2021- 30.6.2022
- Varhaiskasvatuksen avustajan määräaikainen toimi 1.9.2021-31.7.2022

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää täyttöluvut yllä selostettuihin tehtäviin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 147

Tiedoksi merkittävät asiat

1. Vesilahden kunnan väkiluku 4.8.2021 oli 4.410 asukasta (22.6.2021 / 4.388).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 6/2021. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta kesäkuun lopussa 2021 oli 6,9 % (toukokuun 2021 tilanne 6,3 %), Pirkanmaalla 11,4 % (10,7 %) ja koko maassa 12,4 % (11,4 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan alhaisin.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkitään tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§123, §124, §125, §126, §127, §128, §129, §130, §131, §132, §133, §134, §135, §136,
§137, §138, §139, §140, §141, §142, §144, §145, §147

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§143, §146

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden kunnanhallitus

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti
Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.